



Suap Comune Jerzu

Via Vittorio Emanuele, n. 160 08044 Jerzu

Spett.le

Ente: Comune Jerzu

Ufficio: Ufficio tecnico - Jerzu

Via Vittorio Emanuele 174

Jerzu

Spett.le

Ente: Comune Jerzu

Ufficio: Ufficio verifiche PAI Unione dei Comuni

Valle del Pardu e dei Tacchi - Jerzu

Vico III Dante n. 7 - Osini

Jerzu

Spett.le

Ente: Comune Jerzu

Ufficio: Ufficio tributi - Jerzu

Jerzu

Spett.le

Ente: Ass.to LL.PP. - STOI di NU/OG (ex Genio Civile)

Ufficio: Ass.to LL.PP. - STOI di Nuoro (ex Genio Civile)

VIA DALMAZIA, 4

08100 Nuoro

Spett.le

Ente: Società ABBANOIA SpA

Ufficio: Ufficio Abbanoa/Direzione generale

Viale Diaz 77

Cagliari

e, p.c.

Spett.le Emanuele Mascia

Via Grazia Deledda, 18

08044 Jerzu - (Ogliastra)

Estremi di presentazione e protocollazione

Numero protocollo: 188 del: 06/03/2018

Oggetto: Indizione conferenza di servizi (L.R. n. 24/2016, art. 37)

Dati relativi alla pratica



Suap Comune Jerzu

Via Vittorio Emanuele, n. 160 08044 Jerzu

Codice univoco SUAPE: 3230

Codice univoco nazionale: mscmnl66l06b354q-02032018-1857.SUAP

Numero Protocollo: 160

Data protocollo: 05/03/2018

Settore attività: Intervento edilizio ordinario

Ubicazione: via alcide de gasperi 08044 Jerzu

Tipologia intervento: Edilizia privata non produttiva

Tipologia iter: Conferenza di Servizi/Accertamento di conformità

Responsabile del Suape:

Responsabile del procedimento: LAI MARCO ROMANO DINO

Descrizione procedimento: REALIZZAZIONE DI UN FABBRICATO RESIDENZIALE SITO IN ZONA OMOGENEA " B1 "

PREMESSO CHE

in data 02/03/2018, presso questo Sportello Unico è stata presentata, da parte della ditta sopra indicata, una dichiarazione autocertificativa unica per la realizzazione dell'intervento descritto in oggetto;

gli endoprocedimenti connessi alla pratica di cui trattasi sono i seguenti:

- Verifiche tecniche connesse all'effettuazione di interventi edili e di trasformazione del territorio
- Ente Comune Ufficio tecnico

- Verifica compatibilità PAI – Comune - comunale - Ente Comune Ufficio verifiche PAI

- Verifiche igienico-sanitarie su progetto edilizio - Ente Comune Ufficio tecnico

- Notifica ufficio tributario comunale - Ente Comune Ufficio tributi

- Centri abitati oggetto di interventi di consolidamento, di cui all'art. 2 della legge n. 64/1974: autorizzazione all'esecuzione di opere e lavori - Ente Regione Servizio Genio Civile

- Scarichi domestici in fognatura: notifica Abbanoa - Ente Regione Ufficio Società Abbanoa

il tecnico incaricato dall'interessato ha attestato la sussistenza delle condizioni di cui all'art. 37, comma 1 della L.R. n. 24/2016;

CONSIDERATO che, per la fattispecie sopra richiamata, la L.R. n. 24/2016 impone l'indizione di una conferenza di servizi per l'esame contestuale dei diversi interessi pubblici sottesi alla realizzazione dell'intervento;

RICHIAMATA la nota prot. n. 187 del 06/03/2018, con la quale è stata trasmessa la documentazione tecnica a tutti gli uffici ed enti coinvolti nel procedimento unico;



Suap Comune Jerzu
Via Vittorio Emanuele, n. 160 08044 Jerzu

VISTA la legge n. 241/90 e s.m.i., ed in particolare gli articoli 14 e seguenti;

Tanto premesso, formalmente

INDICE

La conferenza di servizi in forma semplificata ed in modalità asincrona (Legge n. 241/1990, art. 14/bis) per l'esame dell'istanza indicata in premessa.

Tale modalità prevede che ogni amministrazione coinvolta effettui le proprie verifiche e trasmetta al SUAPE il proprio parere autonomamente, senza tenere alcuna seduta.

Ai sensi dell'art. 37, commi 4 e 5 della L.R. n. 24/2016, gli uffici e le amministrazioni coinvolte sono chiamate a rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della conferenza, nella forma di parere tecnico privo di natura provvedimento autonomo relativo alle sole verifiche di competenza diretta dell'amministrazione, a prescindere dall'esito delle verifiche degli ulteriori soggetti partecipanti alla medesima conferenza, entro il termine perentorio di trenta giorni decorrenti dalla data di trasmissione della documentazione, ovvero entro il giorno 06/04/2018.

Tali determinazioni, a pena di inammissibilità, devono possedere i seguenti requisiti:

- devono essere congruamente motivate;
- devono essere formulate esplicitamente in termini di assenso o dissenso;
- in caso di dissenso devono precisare se lo stesso è fondato sull'assoluta incompatibilità dell'intervento ovvero devono indicare le modifiche eventualmente necessarie ai fini dell'assenso, anche se di notevole rilevanza rispetto al progetto presentato o tali da configurare la necessità di redigere un nuovo progetto;
- le prescrizioni o condizioni eventualmente indicate ai fini dell'assenso o del superamento del dissenso devono essere espresse in modo chiaro e analitico, specificando se sono relative a un vincolo derivante da una disposizione normativa o da un atto amministrativo generale ovvero discrezionalmente apposte per la migliore tutela dell'interesse pubblico.

In nessun caso ad un Ente partecipante alla conferenza di servizi è consentito subordinare la propria attività istruttoria o la trasmissione della propria determinazione alla preventiva acquisizione, prima o comunque al di fuori della conferenza, del parere di un'altra pubblica amministrazione; è possibile richiedere al SUAPE di estendere la conferenza di servizi anche ad altri soggetti al fine di acquisirne il parere.

Fatti salvi i casi in cui disposizioni del diritto dell'Unione europea richiedono l'adozione di provvedimenti espressi, la mancata comunicazione della determinazione entro il termine sopra



Suap Comune Jerzu

Via Vittorio Emanuele, n. 160 08044 Jerzu

indicato, ovvero la comunicazione di un parere privo dei requisiti prescritti, equivalgono ad assenso senza condizioni.

Le amministrazioni competenti per le verifiche sugli adempimenti amministrativi o titoli abilitativi rientranti nel campo di applicabilità del procedimento in autocertificazione non sono tenute ad esprimere un parere nell'ambito della conferenza di servizi; esse sono tuttavia tenute ad effettuare le verifiche, ed a segnalare al SUAPE l'eventuale esito negativo delle stesse, entro i termini di conclusione della fase asincrona sopra indicati.

Entro il termine perentorio di dieci giorni consecutivi dalla data di ricezione della documentazione, gli uffici e le amministrazioni coinvolte possono richiedere integrazioni documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni.

Entro il termine di quindici giorni consecutivi dalla data di ricezione della documentazione le amministrazioni coinvolte o il richiedente possono altresì richiedere a questo Sportello Unico di procedere in forma simultanea ed in modalità sincrona ai sensi dell'art. 37, comma 9 della L.R. n. 24/2016.

Qualora la conferenza di servizi in modalità asincrona non dovesse risultare risolutiva, l'eventuale riunione in modalità sincrona si terrà presso la sede del SUAPE, nel giorno 10/04/2018, alle ore 11:00, previa convocazione formale.

All'eventuale conferenza in forma simultanea potranno partecipare il soggetto richiedente l'autorizzazione ed i suoi tecnici e rappresentanti di fiducia, al fine di acquisire informazioni e chiarimenti, nonché soggetti portatori di interessi diffusi, pubblici o privati, che a seguito della pubblicazione del presente avviso di indizione ne facessero richiesta.

Del presente atto è data pubblicità mediante affissione all'Albo Pretorio di questo Comune, per un periodo di quindici giorni consecutivi. Tale pubblicazione assolve ogni onere di pubblicità, previsto dalle normative settoriali applicabili, volto a garantire la partecipazione al procedimento dei soggetti di cui all'art. 9 della legge n. 241/1990.

Il Responsabile del SUAPE

MARCO ROMANO DINO LAI